

चन्द्रागिरि बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लिमिटेड

चन्द्रागिरी न.पा. वडा नं.-७, थानकोट महादेवस्थान, काठमाडौं

मार्फत

लिलाम हुने जग्गाको चलन चल्ती (न्यूनतम) मूल्यांकन समितिको बैठक
को

निर्णय विवरण

आज मिति २०८२ साल चैत्र ११ गते दिनको १:०० बजे चन्द्रागिरि बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि.को अनुरोधमा उक्त सहकारी संस्थासँग कर्जा कारोवार गर्ने स.नं २१७१९ को ऋणी सगिता थापाले संस्थासँगको शर्त कबुलियत बमोजिम तिर्न बुझाउनु पर्ने कर्जाको साँवा/ब्याज हर्जाना समेत नतिरे नबुझाएको कारण कर्जा लिँदाका वखत सुरक्षण वापत लेखिदिएको काठमाडौं जिल्ला, दहचोक गा.वि.स. वडा नं. ४(ख) कि.नं. ८८५ क्षे.फ. ०-४-०-२ जग्गा एवं सोमा बनेको घर र सो घरमा जडित लिगलगापात समेत प्रचलित कानून बमोजिम बोलकबोलको माध्यमबाट लिलाम विक्रि गरिने भनी यहि मिति २०८२/११/२७ मा नेपाल समाचारपत्र राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा प्रकाशित सूचना एवं प्रचलित सहकारी नियमावली २०७५ को नियम ३०(च) बमोजिम लिलामी हुने कित्ता जग्गाको चलन चल्ती (न्यूनतम) मूल्य कायम गर्नुपर्ने प्रावधान बमोजिम जग्गा रहेको स्थानको स्थानिय निकाय चन्द्रागिरी न.पा. वडा नं. १ को कार्यालय -१, मालपोत कार्यालय कलंकी -१, जग्गा मूल्यांकनकर्ता प्राविधिक इन्जीनियर विदुर लामिछाने -१ र संस्थाका प्रमुख कार्यकारी अधिकृत कृष्ण कुमार श्रेष्ठ -१ समेत जना ४ लाई मूल्यांकन समितिको बैठकमा उपस्थित भई धितो रोक्का रहेको घर जग्गाको चलन चल्ती (न्यूनतम) मूल्यांकन तय गर्न सहयोग गरिदिनुहोस भन्ने पत्राचार बमोजिम उक्त मूल्यांकन समितिको बैठक चन्द्रागिरी न.पा. वडा नं ७ स्थित चन्द्रागिरि बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि.को मुख्य कार्यालयको सभाहलमा संस्थाका प्रमुख कार्यकारी अधिकृत कृष्ण कुमार श्रेष्ठको अध्यक्षतामा वसी देहायका प्रस्तावहरु उपर छलफल गरी निम्नानुसारको निर्णयहरु गरियो ।

उपस्थिति

१. श्री रविन पोखरेल, वडा प्रतिनिधि चन्द्रागिरी न.पा. वडा नं.
२. श्री विष्णु प्रसाद कोईराला प्रतिनिधि मा.पो.का. कलंकी, काठमाडौं १
३. श्री विदुर लामिछाने जग्गा मूल्यांकन कर्ता, प्राविधिक इन्जीनियर १
४. श्री कृष्णकुमार श्रेष्ठ, प्रमुख कार्यकारी अधिकृत, चन्द्रागिरि बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि.काठमाडौं १

हस्ताक्षर
श्री रविन पोखरेल
वडा प्रतिनिधि
चन्द्रागिरी न.पा. वडा नं. ७
मालपोत कार्यालय
कलंकी, काठमाडौं १



प्रस्तावहरु

१. धितो लिलाम गर्ने जग्गाको चलन चल्ती (न्यूनतम्) मूल्य कायम गर्ने सम्बन्धमा ।

२. विविध

निर्णय नं. १

प्रस्ताव नं. १ का सम्बन्धमा छलफल हुँदा चन्द्रागिरि बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लिमिटेडसँग कर्जा कारोबार गर्ने स.न. २१७१९ को ऋणी संगिता थापाले संस्थासँगको शर्त कबुलियत बमोजिम तिर्न बुझाउनु पर्ने कर्जाको साँवा/व्याज हर्जाना समेत नतिरे नबुझाएको कारण कर्जा लिँदाका बखत सुरक्षण वापत लेखिदिएको काठमाडौं जिल्ला, दहचोक गा.वि.स. वडा नं. ४(ख) क्रि.नं. ८८५ अ.फ. ०-४-०-२ जग्गा एवं सोमा बनेको घर र सो घरमा जडित लिगलगापत समेत प्रचलित कानून बमोजिम बोलकबोलको माध्यमबाट लिलाम विक्रि गरिने भनी यहि मिति २०८२/११/२७ मा नेपाल समाचारपत्र राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा प्रकाशित सूचना एवं प्रचलित सहकारी नियमावली २०७५ को नियम ३०(च) बमोजिम लिलामी हुने कित्ता जग्गाको चलन चल्ती (न्यूनतम्) मूल्य कायम गर्नुपर्ने प्रावधान बमोजिम जग्गा रहेको मालपोत कार्यालय कलंकीबाट प्रकाशित आ.व. २०८२/०८३ को मूल्यांकन पुस्तिकामा उक्त कित्ता जग्गा प्रति आना रु ७५०,०००/- (अक्षरेपी रु. सातलाख पचास हजार मात्र) मूल्यांकन रकम तोकीएको-१, घर जग्गा मूल्यांकनकर्ता प्राविधिक ईन्जीनियर विदुर लामिछानेले लिलामी हुने घरजग्गाको हकमा दिनु भएको मूल्यांकन प्रतिवेदन -१ र स्थानिय बजार भाउ समेतलाई आधार लिई छलफल गर्दा उक्त घर जग्गाको एकमुष्ट मूल्य रु. ९७,६१,०००/- (अक्षरुपी. सन्तानव्ये लाख एकसठ्ठी हजार मात्र) चलन चल्ती (न्यूनतम) मूल्य कायम गर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २

प्रस्ताव नं. २ मा छलफलका लागि अन्य विषय नभएकोले आजको बैठकको अध्यक्षता गर्नुहुने संस्थाका प्रमुख कार्यकारी अधिकृतज्यूको आज्ञाले यस बैठक यही समापन गरियो ।





चन्द्रागिरी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
काठमाडौं, चन्द्रागिरी नगरपालिका, कैलाली

परिवहन पत्र



नाम थप : रविन पोखरेल
पद : अधिकृत घैठी
क.स.नं. : २३२७८३२
ना.प.नं. : १७७५२५
ब्लड ग्रुप : B+

Rabin Pokharel

Rabin Pokharel
प्रशासनिक अधिकारी

नाम : रविन पोखरेल

Rabin Pokharel
कार्यालयको दस्तावेज

नाम : रविन पोखरेल

Name: Rabin Pokharel
Designation: 6th Official
Office: Chandragiri Municipality

यो परिवहन पत्र नगरपालिकाको कार्यालयबाट जारी गरिएको हो। यसको प्रयोग गर्नका लागि यसको प्रतिलिपि आवश्यक पर्दछ।

भारत सरकार
भूमि सुधार तथा व्यवस्था मन्त्रालय
भूमि सुधार तथा व्यवस्था विभाग
मालपोत कार्यालय, कलकत्ता, काठमाडौं

प्रति नमः पत्र

नाम: विष्णु प्रसाद कोइराला

पद: क. क.

नागरिकता नं.: २०५३७५



[Handwritten signature]

5